

中大規模木造建築データベース

●建物概要

名称	SYNEGIC office / シネジック社屋	階数	地上 2 階 地下 階
所在地	宮城県富谷市成田1丁目5-9	面積	建築面積 633.75 m ²
主要用途	事務所		延べ面積 834.81 m ²
竣工年月	2018 年 12 月		1階 512.31 m ²
地域地区	近隣商業地域	階別	2階 322.50 m ²
防火地域	準防火地域	延床面積	3階 — m ²
設計期間	2016 年 12 月 ~ 2017 年 12 月	寸法	最高の高さ 11 m
施工期間	2018 年 1 月 ~ 2018 年 12 月		軒の高さ 8 m

●防耐火・構造

防耐火	建築物の防火性能		準耐火建築物(口準耐1)
	木造部分の防耐火性能担保の方法		準耐火建築物
	防火区画	区画の有無及び規模	あり(500㎡)
		壁等(耐火ゾーン)の種類及び耐火壁の構造	壁タイプ
	内装制限	有無	なし
		仕様	
構造	主要構造		木造 一部鉄骨造
	構造計算ルート		ルート1
使用木質 構造材等	土台		ヒノキ製材(JAS)
	柱		RW集成材(JAS)
	梁		RW集成材(JAS)
	床		構造用合板(JAS)
	屋根		野地板: 構造用合板(JAS)、母屋: RW集成材(JAS)、垂木: スギ
	耐力壁		構造用合板(JAS)、直交集成板(杉CLT)
	外装		
	その他		斜材: スギ製材
保存処理 部位	保存処理木材(保存処理K3相当以上)		
	その他		

●写真



©HIROYUKI HIRAI

●設計者情報

意匠設計	事業者名	ウエノアトリエ
	管理建築士名	堀越ふみ江
	有している資格等	一級建築士
	連絡先	03-3830-0544 horikoshi@uenoa.com
構造設計	事業者名	ホルツストラ KMC
	管理建築士名	稲山正弘 蒲池健
	有している資格等	一級建築士 / 構造一級建築士
	連絡先	
設備設計	事業者名	
	管理建築士名	
	有している資格等	
	連絡先	

●施工者情報

建築	事業者名	八光建設株式会社
	建設業許可	国土交通大臣許可 特-28 第8396号
	工事管理者の資格等	
	連絡先	024-922-8553
木質構造 材工事	事業者名	株式会社オノツカ
	建設業許可	福島県知事許可 般-15 第23610号
	工事管理者の資格等	
	連絡先	024-945-1393
その他	事業者名	
	建設業許可	
	工事管理者の資格等	
	連絡先	

●木材供給事業者情報

部材1	種類	CLT
	事業者名	セイホク株式会社 / 石巻
	資格者情報	
	連絡先	03-3816-1037
部材2	種類	
	事業者名	
	資格者情報	
	連絡先	
部材3	種類	
	事業者名	
	資格者情報	
	連絡先	
加工1	種類	
	事業者名	
	資格者情報	
	連絡先	

●金物製造者情報

構造金物1	種類	パネリード他
	事業者名	シネジック株式会社
	資格者情報	
	連絡先	022-351-7330
構造金物2	種類	
	事業者名	
	資格者情報	
	連絡先	