

中大規模木造建築データベース

●建物概要

名称	HOKUSHU THE HOUSE SHOP MORIOKA		階数		地上	階	地下	階
所在地	岩手県盛岡市向中野7丁目15-40		面積	建築面積		589.94 m ²		
主要用途	店舗併用事務所			延べ面積		1,107.38 m ²		
竣工年月	2015 年 10 月			階別 延床面積	1階	560.96 m ²		
地域地区	都市計画区域内 市街化区域				2階	546.42 m ²		
防火地域	準防火地域				3階	— m ²		
設計期間	2014 年 4 月 ~ 2014 年 10 月		寸法	最高の高さ		10,850 mm		
施工期間	2015 年 3 月 ~ 2015 年 9 月			軒の高さ		6,730 mm		

●防耐火・構造

防耐火	建築物の防火性能		準耐火建築物 (CLT棟はその他)			
	木造部分の防耐火性能担保の方法		被覆型			
	防火区画	区画の有無及び規模	あり(面積区画467.87m ²)			
		壁等(耐火ゾーン)の種類及び耐火壁の構造	壁タイプ			
内装制限	有無仕様	あり	せっこうボード下地 ビニールクロス			
		仕様				
構造	主要構造		木造 一部準耐火構造			
	構造計算ルート		ルート1			
使用木質構造材等	土台		同一等級集成材			
	柱		対称異等級集成材			
	梁		対称異等級集成材			
	床		2階床 CLT			
	屋根		母屋梁 対称異等級集成材 垂木 SPF(甲種2級)			
	耐力壁		筋かい えぞまつ、とどまつ(甲種二級)			
	外装		樹脂モルタル塗り			
	その他					
保存処理部位	保存処理木材(保存処理K3相当以上)					
	その他					

●写真



外観写真

右(事務所棟)左(ショールーム)2棟に分けた事で3つ目の空間(中庭)ができ、イベント等に用いる事が出来る



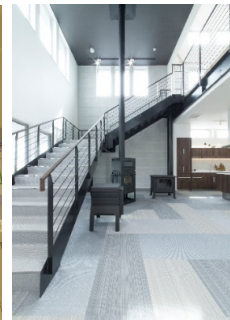
内観写真①

工事中写真(ショールーム)CLTの床



内観写真②

一部CLTを表しとし、構造材を仕上げ材として見せている



内観写真③

CLT(木)と鉄骨のハイブリッド構造である事を連想させるよう鉄骨の階段を象徴的な場所に配置2階床(CLT)の断面が目視できる

●設計者情報

意匠設計	事業者名	北洲ハウジング仙台支店仙台営業所一級建築士事務所
	管理建築士名	
	有している資格等	一級建築士
	連絡先	022-348-3794
構造設計	事業者名	J建築システム株式会社
	管理建築士名	
	有している資格等	一級建築士
	連絡先	011-573-7779
設備設計	事業者名	
	管理建築士名	
	有している資格等	
	連絡先	

●施工者情報

建築	事業者名	株式会社北洲
	建設業許可	大臣 第特-23 19409号
	工事管理者の資格等	
	連絡先	019-654-4378
木質構造 材工事	事業者名	株式会社北洲
	建設業許可	大臣 第特-23 19409号
	工事管理者の資格等	
	連絡先	019-654-4378
その他	事業者名	
	建設業許可	
	工事管理者の資格等	
	連絡先	

●木材供給事業者情報

部材1	種類	土台 120×120(米松集成)E135-F405同一等級
	事業者名	中国木材
	資格者情報	
	連絡先	
部材2	種類	管柱 120×120(HB集成) E120-F330対象異等級
	事業者名	中国木材
	資格者情報	
	連絡先	
部材3	種類	2F床梁 120×360(HB集成) E120-F330対象異等級
	事業者名	中国木材
	資格者情報	
	連絡先	
加工1	種類	
	事業者名	株式会社 北洲
	資格者情報	
	連絡先	

●金物製造者情報

構造金物1	種類	接合金物 TEC-ONE P3
	事業者名	株式会社 タツミ
	資格者情報	
	連絡先	
構造金物2	種類	Jブリッド工法(梁加工システム) 軽溝形鋼
	事業者名	株式会社 菊池工業
	資格者情報	
	連絡先	