中大規模木造建築データベース　木質化情報シート

●建物概要

名称	ザ・パークハビオ SOHO 大手町	建築主		三菱地所レジデンス株式会社	
所在地	東京都千代田区内神田一丁目15番16（住居表示	構造		鉄筋コンクリート造	
主要用途	共同住宅	階数		地上　13 階　地下　　階	
竣工年月	2022　年　6 月	面積	建築面積	212.34 ㎡	
地域地区	商業地域		延べ面積	2,287.06 ㎡	
防火地域	防火地域	木質化した部分の階数		10.00 階	
設計期間	2019　年　10 月　～　2020　年　9 月	木質部材の種類		製材	
施工期間	2020　年　9 月　～　2022　年　6 月	木材使用量　炭素貯蔵量（CO2換算量）*		約30　㎥　18　t-CO_2	

*「建築物に利用した木材に係る炭素貯蔵量の表示に関するガイドライン」、林野庁、2021

●内部の木質化

木質化した部分1	用途・空間（階）	建築物の部位	1F　コワーキングスペース	天井
	使用材料・形状・仕上げ（認定等）		鹿児島県産スギ材を用いたMIデッキ（型枠材兼天井仕上げ材）を使用	
木質化した部分2	用途・空間（階）	建築物の部位	4F～12F　住宅専有部	天井
	使用材料・形状・仕上げ（認定等）		鹿児島県産スギ材を用いたMIデッキ（型枠材兼天井仕上げ材）を使用	
木質化した部分3	用途・空間（階）	建築物の部位		
	使用材料・形状・仕上げ（認定等）			
木質化した部分4	用途・空間（階）	建築物の部位		
	使用材料・形状・仕上げ（認定等）			
木質化に関する所感（得られた効果・使用した感想など）	心理面に関すること		天井高さが高く感じる。おしゃれ（利用者）	
	身体面に関すること		開放感があり、落ち着いた空間（利用者）	
	学習面に関すること			
	生産性に関すること			
	経済面に関すること			
	企業価値に関すること		型枠材廃棄削減につながる。	
	その他		経年での変化を感じられる。	

●外部の木質化

木質化した部分1	建築物の部位	2F　バルコニー	軒裏
	使用材料・形状・仕上げ（認定等）	無垢の鹿児島県産スギ材を使用	
木質化した部分2	建築物の部位		
	使用材料・形状・仕上げ（認定等）		
保存処理部位	保存処理木材（保存処理K3相当以上）		
	その他		

●写真

外観

コワーキングスペース天井

住戸部分　天井

エントランスホール

●設計者情報

意匠設計	事業者名	大豊建設㈱
	管理建築士名	
	有している資格等	一級建築士事務所
	連絡先	03-3297-7014
内装設計	事業者名	
	管理建築士名	
	有している資格等	
	連絡先	

●施工者情報

建築	事業者名	大豊建設㈱
	建設業許可	
	工事管理者の資格等	
	連絡先	03-5541-5022
内装木質工事	事業者名	
	建設業許可	
	工事管理者の資格等	
	連絡先	
木材加工等	事業者名	
	クリーンウッド法事業者登録番号	
	建設業許可	
	工事管理者の資格等	
	連絡先	

●木材供給事業者情報

部材1	種類	MIデッキ
	事業者名	山佐木材株式会社
	クリーンウッド法事業者登録番号	JPIC-CLW-I-67
	資格者情報	
	連絡先	
部材2	種類	2F部分軒天仕上げ
	事業者名	山佐木材株式会社
	クリーンウッド法事業者登録番号	JPIC-CLW-I-67
	資格者情報	
	連絡先	
部材3	種類	
	事業者名	
	クリーンウッド法事業者登録番号	
	資格者情報	
	連絡先	
部材4	種類	
	事業者名	
	クリーンウッド法事業者登録番号	
	資格者情報	
	連絡先	
部材5	種類	
	事業者名	
	クリーンウッド法事業者登録番号	
	資格者情報	
	連絡先	